

## UMOWA Nr

zawarta w dniu ..... 2020 r. pomiędzy:

1. Gminą Rudka z siedzibą 17-123 Rudka, ul. Brańska 13, NIP 543-207-49-01, REGON 050658960, reprezentowaną przez Wójta Gminy Rudka – Marcina Gawrysiaka, zwaną dalej Zamawiającym,

a

2. ...., ul. .... reprezentowanym przez ....., zwanym dalej **Wykonawcą**,

po przeprowadzeniu zapytania ofertowego na zadanie: “ **Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rudka**”, o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest usuwanie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Rudka.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) odbiór wraz z załadunkiem, transport do miejsca unieszkodliwienia oraz unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo – cementowe i płaskie) w ilości szacunkowej ok. 45,72 Mg.
3. W zakres umowy wchodzi również wykonanie dokumentacji fotograficznej nieruchomości objętych usuwaniem wyrobów/odpadów zawierających azbest, przed i po wykonaniu prac – w formie elektronicznej.

### § 2

- 1 Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć wyroby zawierające azbest, stanowi załącznik do umowy.
- 2 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu harmonogram wykonania usługi na poszczególnych nieruchomościach.
- 3 Terminy wykonania prac Wykonawca zobowiązany jest ustalić indywidualnie z właścicielami nieruchomości.
- 4 Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia o którym mowa wyżej, ponieważ podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób

szacunkowy, i mogą ulegać zmianie również ze względu na rezygnacje właścicieli nieruchomości z usuwania wyrobów zawierających azbest.

- 5 Wykonawca nie będzie wysuwał żadnych roszczeń z tytułu zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.

### § 3

- 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 2 Wykonawca przed przystąpieniem do prac zgłasza ten fakt Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, Okręgowemu Inspektorowi Pracy z siedzibą właściwą dla miejsca prowadzonych prac oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu.
- 3 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania robót.
- 4 Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikłe ze:
  - a) szkód i następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzenia robót,
  - b) zniszczeń oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót,
  - c) zniszczenia własności prywatnej spowodowanej działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy.
- 5 Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren wykonywania usług.
- 6 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie prac, bezpieczeństwo ruchu, oznakowanie placu robót.
- 7 Zamawiający ustanawia do pełnienia nadzoru nad wykonaniem usługi Panią Małgorzatę Kunicką tel. 85/730-58-69.
- 8 Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za bezpośredni nadzór nad wykonaniem usługi Pana/Panią ..... tel. ....

### § 4

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 31 października 2020 r.**
2. Zakończenie wykonania całości zamówienia Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia:
  - protokoły z czynności obmiaru oraz ważenia wyrobów zawierających azbest podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego,

- oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest);
- karty przekazania odpadów lub dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia zawierających co najmniej : datę złożenia odpadów na składowisku, masę oraz rodzaj unieszkodliwionych odpadów.

-

#### § 5

1. Z zastrzeżeniem ust. 2 strony ustalają, że wynagrodzenie brutto wyniesie ..... zł (słownie: .....),
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia może ulec zmianie, ze względu na szacunkowe określenie ilości wyrobów zawierających azbest, jak również w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości z usunięcia wyrobów zawierających azbest.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość zrealizowanych usług, według cen jednostkowych za Mg, określonych w ofercie.

#### § 6

1. Strony ustalają, że płatność dokonana będzie na podstawie Faktury VAT końcowej, wystawionej po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia Faktury VAT będzie faktyczna ilość zrealizowanych usług potwierdzona protokołem odbioru końcowego podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek w Banku .....

#### § 7

Strony ustalają następujące kary umowne:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości

10% wartości wynagrodzenia umownego brutto,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, z wyłączeniem odstąpienie w warunkach wskazanych w § 8 ust. 1.

#### § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonania umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonywania części umowy,

#### § 9

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy, jeżeli dotyczy ona:
  - 1) terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
    - a) wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych;
    - b) klęsk żywiołowych,
    - c) działania siły wyższej.
  - 2) ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
3. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie oraz podpisanie przez strony protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.
4. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

#### § 10

- 1 W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

- 2 Wszelkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazywane do rozpatrzenia przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: