

## ZARZĄDZENIE NR 38/2021

### Wójta Gminy Rudka

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do łącznego zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wszystkich udziałów w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej współwłasność Gminy Rudka i osób fizycznych, położonej w Rudce przy ul. Wola 1B, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Rudka numerem 1157/2 o pow. 0,0875 ha**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do łącznego zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wszystkie udziały w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej współwłasność Gminy Rudka i osób fizycznych, położonej w Rudce przy ul. Wola 1B, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Rudka numerem 1157/2 o pow. 0,0875 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w ust. 1, zawiera wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Organizatorem przetargu jest Wójt Gminy Rudka, działający w odniesieniu do przysługującego Gminie Rudka udziału w nieruchomości w imieniu własnym oraz w imieniu pozostałych współwłaścicieli na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

§ 2. 1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisaną w § 1, na kwotę 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

2. Dostawa budynków i gruntów korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rudka przy ul. Brańskiej 13 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Rudka [www.rudka.pl](http://www.rudka.pl) oraz [bip-ugrudka.wrotapodlasia.pl](http://bip-ugrudka.wrotapodlasia.pl), a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Marcin Gawrysiak