

**Wzór umowy**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... w Rudce pomiędzy

**Gminą Rudka**, ul. Brańska 13,17-123 Rudka, NIP 5432074901, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: **Marcina Gawrysiaka** - Wójta Gminy,  
a

.....  
wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji inspektora nadzoru technicznego przy realizacji zadania: „**Instalacja systemów energii odnawialnej na terenie Gminy Rudka**” w związku z Działaniem 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w § 3 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.

**§2**

1. Przewidywany okres realizacji w ramach zadania wskazanego w § 1 ust. 1: **25.10.2021 r. – 31.07.2022 r.**

**§ 3**

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) doradztwo techniczne przy rozpatrywaniu oraz rozliczaniu wniosków grantowych;
  - 2) bezpośrednia kontrola wykonania montażu zgodnie z przepisami prawa, Projektem Grantowym, dokumentacją projektową instalacji fotowoltaicznych oraz zaleceniami Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty zgłoszenia instalacji do weryfikacji;
  - 3) reprezentowanie interesów Zamawiającego w miejscach montażu w zakresie spraw technicznych w ramach realizowanego Projektu Grantowego, prawa budowlanego oraz umowy na realizację inwestycji;
  - 4) dokonywanie sprawdzenia dokumentacji, a w razie potrzeby wnioskowania o dokonanie w niej zmian i uzupełnień;
  - 5) zachowanie poufności informacji.

**§ 4**

1. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi – .....  
**zł netto** (słownie: ..... złotych), tj.: ..... **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zadania. Nieoszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Wzrost wartości robót montażowych nie powoduje wzrostu wynagrodzenia dla Wykonawcy.
4. Wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 2 nie powoduje wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Rozliczenie za wykonane usługi odbywać się będzie fakturą wystawioną po zakończeniu realizacji Projektu przez grantobiorców, tj. dokonaniu odbioru wszystkich instalacji fotowoltaicznych zgłoszonych do odbioru do dnia 15.06.2022 r.
6. Termin płatności 14 dni od daty wypłynięcia faktury do siedziby Urzędu Gminy w Rudce.
7. Dane do faktury:  
NABYWCA: Gmina Rudka, ul. Brańska 13, 17-123 Rudka; NIP 5432074901  
ODBIORCA: Urząd Gminy Rudka, ul. Brańska 13, 17-123 Rudka

### § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 umowy, w przypadku jego odstąpienia od realizacji od umowy, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

### § 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy, w przypadku zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienie szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
  - 2) siły wyższej,
  - 3) zmiany obowiązujących przepisów prawa,
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmian postanowień umowy w przypadku gdy:
  - 1) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 i 3 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

### § 7

1. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym przepisy kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Wszelkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**