

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Rudka na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rudka.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka Nr Ewid. 549 2. Miejscowość Rudka 3. Obręb 09 Rudka 4. Gmina Rudka 5. Nr KW: BI1P/00099282/2	Część nieruchomości o pow. 175 m ²	Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości gruntowej o pow. 175 m ² , na której posadowiona jest stacja bazowa telefonii komórkowej. Zabudowa stanowi własność dotychczasowego dzierżawcy.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 2UŁ – Tereny usług łączności. Zagospodarowanie: Prowadzenie stacji bazowej telefonii komórkowej	Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi: 1100,00 zł + obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny z góry za kwartał na podstawie faktury. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Umowa dzierżawy do 10 lat	W drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: <https://samorzad.gov.pl/web/gmina-rudka>, stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudka na okres 21 dni tj. od dnia 7 lutego 2022 r. do dnia 28 lutego 2022 r.

Wójt
Marcin Gawrysiak