

ZARZĄDZENIE NR 17/2020
WÓJTA GMINY RUDKA

z dnia 6 kwietnia 2020 r.

**w sprawie czasowego umorzenia czynszu najmu najemcom lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Rudka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), w związku z art. 15zzzg ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Na skutek wprowadzenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego wprowadzam możliwość czasowego umorzenia czynszu najmu najemcom lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rudka.

§ 2. Prawo do skorzystania z umorzenia czynszu przysługuje za okresy miesięczne, począwszy od dnia 1 kwietnia 2020 r. do końca pełnego miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpi odwołanie stanu epidemii.

§ 3. 1. Umorzenie czynszu przysługuje na pisemny wniosek najemcy, który spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) zaprzestanie prowadzenia działalności przez pełny miesiąc bądź wykazanie straty z prowadzonej działalności – umorzenie w wysokości 100 % czynszu;
- 2) zaprzestanie prowadzenia działalności przez część miesiąca bądź ograniczenie działalności, w wyniku czego doszło do spadku dochodu w danym miesiącu w stosunku do analogicznego miesiąca w roku poprzednim – umorzenie w wysokości odpowiadającej procentowemu spadkowi dochodu.

2. W przypadku gdy podmiot rozpoczął działalność po 31 marca 2019 r. obniżenie o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nastąpi w odniesieniu do poziomu średnich miesięcznych dochodów z całego okresu prowadzonej działalności

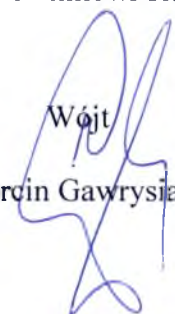
3. Wnioskodawca, pod rygorem cofnięcia lub odmowy umorzenia czynszu, ma obowiązek udostępnienia na żądanie przedstawicieli Gminy dokumentacji będącej podstawą złożonych we wniosku oświadczeń.

4. Złożenie oświadczenia zawierającego nieprawdziwe informacje powoduje cofnięcia umorzenia czynszu.

§ 4. Wniosek składa się na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego wniosek dotyczy.

§ 5. W przypadkach, kiedy najemcy na mocy umowy z Gminą Rudka są obowiązani do uiszczania czynszu za dany miesiąc z góry, termin ten, do czasu odwołania stanu epidemii, ustala się na 15 dzień miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy zobowiązanie.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy oraz Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Drogownictwa i Obrony Cywilnej.


Wójt
Marcin Gawrysiak

Załącznik do zarządzenia Nr 17/2020.

Wójta Gminy Rudka

z dnia 6 kwietnia 2020 r.

Rudka, 2020 r.

.....

.....

(oznaczenie wnioskodawcy)

Wójt Gminy Rudka

**Wniosek
o umorzenie czynszu za miesiąc**

1. Oznaczenie podmiotu (imię i nazwisko, nazwa firmy, adres/siedziba)

.....

.....

2. Oznaczenie lokalu/nieruchomości, której wniosek dotyczy

.....

.....

3. Wskazanie rodzaju prowadzonej w lokalu/nieruchomości działalności:

.....

Wnoszę o umorzenie czynszu za miesiąc 2020 r.

Oświadczam, iż w ww. okresie z uwagi na wprowadzenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii:

a) nie prowadziłem/am na nieruchomości przez pełny miesiąc działalności gospodarczej/poniosłem stratę z działalności gospodarczej*,

b) nie prowadziłem/am na nieruchomości działalności gospodarczej przez część miesiąca/ograniczyłem/am działalność gospodarczą w lokalu/nieruchomości* i moje dochody w ww. miesiącu wyniosły

- w analogicznym miesiącu roku 2019 wyniosły zł,

tym samym nastąpił spadek dochodów o %

Oświadczam także, iż wyrażam zgodę na okazanie dokumentów potwierdzających ww. dane, pod rygorem cofnięcia uzyskanego umorzenia.

Zostałem poinformowany/na, iż w przypadku gdy ww. oświadczenia nie będą odpowiadać prawdzie, umorzenie zostanie cofnięte.

*- zaznaczyć właściwe

Rudka, dnia

.....

(czytelny podpis)